

# COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

piazza Municipio, n. 1 - cap 80018 tel. 081/5710111 fax 081/5712262

3° Settore - Ufficio Tecnico- Area LL.PP.

Determinazione del Responsabile del 3° Settore

n. 1122 del 29 ottobre 2021

Oggetto: Servizio di indagini e verifiche dei sottoservizi da eseguire in somma urgenza per i dissesti agli edifici dei civici 8, 10 e 12 di Via Manzoni. Determinazione a contrarre ed affidamento incarico professionale, ai sensi dell'art. 36 c.2) lett. a) del D. Lgs. 50/2016 alla società TECNO SERVIZI S.r.l. con sede in Salerno al Corso Vittorio Emanuele, n. 143.

CIG: ZF033AF4D4

Il Responsabile del 3° Settore – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Visto che:

- con decreto sindacale prot. n. 576 del 11/01/2021 è stato conferito allo scrivente incarico per la posizione organizzativa, per il 3° Settore – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, con l'attribuzione di tutte le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 28/06/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli anni 2021/2023 e relativi allegati;

Premesso che:

- con nota acquisita al protocollo comunale n. 35072 del 26/10/2021 il Comando di Polizia Municipale relazionava in merito all'intervento effettuato dal personale della PM in data 25/10/2021 in Via Manzoni, a seguito di richiesta di supporto pervenuta dal Comando Provinciale VVF di Napoli con fono prot. n. 24156 del 25/10/2021, per il dissesto statico ai fabbricati siti su detta Via Manzoni, civici 8 – 10 – 12, accertando quanto segue:
  1. *“L'immobile corrispondente al civico 10 della via Manzoni, composto da quattro unità abitative su due livelli e con un unico corpo di fabbrica, presentava un quadro fessurativo tale da lasciare presupporre un cedimento statico;*
  2. *L'immobile corrispondente al civico 8 della via Manzoni, composto da una unità abitativa e con un unico corpo di fabbrica, intimamente collegato con l'immobile in esame, presentava un probabile coinvolgimento nel dissesto*
  3. *L'immobile sito al civico 12 della via Manzoni, composto da tre unità abitative poste su due livelli, con un unico corpo di fabbrica, non presentava particolari problemi statici, fatta eccezione per un appartamento posto al primo piano sull'ala nord, che presentava alcune lesioni nella muratura adiacente l'immobile sito al civico 10.*  
*Purtuttavia i Vigili Del Fuoco rappresentavano la necessità di coinvolgere tutte le unità abitative del civico 12 nelle operazioni di sgombero in quanto l'accesso ad esse avveniva unicamente attraverso un androne che faceva parte dell'immobile sito al civico 10.”*
- con il citato fono il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli richiedevano la chiusura del tratto di strada interessato dai dissesti ai fabbricati e di procedere con idonea ispezione ai sottoservizi;
- con Ordine di Servizio n. 424 del 27/10/2021 del Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici, veniva incaricata la ditta DAGI COSTRUZIONI S.r.l., affidataria della manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e condotte comunali, di effettuare saggi sulla sede stradale per verificare lo stato di

efficienza della rete idrica e fognaria, al fine di individuare le cause potenziali che hanno determinato i fenomeni di dissesto ai fabbricati di Via Manzoni civici 8 - 10 - 12;

- con nota del Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici di prot. n. 35377 del 28/10/2021 indirizzata al Sindaco ed all'Assessore ai Lavori Pubblici si relazionava in merito all'ordine di servizio del 27/10/2021 per i dissesti ai fabbricati di Via Manzoni civici n.ri 8 - 10 - 12 ed al fono/relazione di intervento, prot. n. 24156 del 25/10/2021 del Comando Provinciale VV.FF. di Napoli", come segue:  
*"In data 27/10/2021 la ditta appaltatrice della manutenzione stradale, DAGI Costruzioni S.r.l., di cui alla determina di affidamento n. 786 del 30/07/2021, a seguito dell'ordine di servizio emesso da questo Settore, era presente sul posto ed avute le prime indicazioni da parte dello scrivente, iniziava ad effettuare dei saggi di scavo sulla Via Manzoni in prossimità dei civici 8 - 10 - 12, e, precisamente, nei punti in cui la sede stradale presentava avvallamenti, al fine di verificare se i cedimenti strutturali evidenziati dai VV.FF. di Napoli con il proprio fono/relazione di intervento, prot. n. 24156 del 25/10/2021, fossero da addebitare al cattivo funzionamento della rete fognaria e/o idrica.  
Dai saggi eseguiti sulla sede stradale, all'altezza del civico n. 12, in prossimità del passo carrabile ivi presente, ad una profondità di circa m. 1,30, veniva individuato il tubo in ghisa della condotta idrica comunale, di diametro 60, incamiciato, che presentava un taglio netto per l'intera circonferenza, determinando la fuoriuscita di acqua che era presente non solo in prossimità dello scavo stesso, ma anche nelle zone limitrofe dello stesso. In serata si è riusciti a mettere in sicurezza il tubo ed a ripristinare l'efficienza dello stesso, mediante apposizione di collare di riparazione.  
Considerato che i fenomeni di dissesto hanno interessato un tratto di strada di circa m. 70, questo ufficio, al fine di appurare l'integrità della condotta idrica e fognaria presenti nel tratto interessato, disporrà mediante l'affidamento a società specializzata, la verifica del tratto fognario principale ed i relativi innesti dei fabbricati privati, mediante videoispezione ed indagini tomografiche atte a verificare la presenza di sacche d'acqua. Le indagini saranno estese altresì sulla condotta idrica in ghisa."*

Visto che:

- con nota prot. n. 35431 del 28/10/2021 il Sindaco, dott. Luigi Sarnataro, chiedeva al Responsabile del 3° Settore di notificare in merito alla tempistica necessaria per l'esecuzione degli interventi di ripristino risolutivi afferenti gli immobili oggetto del dissesto;
- il Responsabile del 3° Settore riscontrava la nota del Sindaco informando gli interventi posti in essere finalizzati ad appurare l'integrità della condotta idrica e fognaria presenti nel tratto interessato, mediante attività di videoispezione del tratto fognario comunale e degli innesti dei fabbricati privati ed indagini tomografiche sulla condotta idrica ed indagini geoelettriche al fine di verificare la presenza di sacche d'acqua sotto la sede stradale, da effettuarsi con affidamento diretto a società specializzata al fine di assicurarsi che la sede stradale interessata alla chiusura veicolare non presenti altre criticità;

Visto che lo scrivente contattava la società di ingegneria TECNO SERVIZI S.r.l. con sede in Salerno (Sa) 84123 al C.so Vittorio Emanuele, 143, Codice Fiscale e P. IVA 05193280657, già nota a questo Ente in quanto ha espletato il servizio di mappatura della rete idrica comunale, quindi, in possesso della competenza tecnica e professionale, nonché delle risorse strumentali necessarie all'espletamento delle indagini

Visto che seguito del sopralluogo effettuato in data 27/10/2021 e la richiesta di indagini e controllidei sottoservizi presenti su via Manzoni per i dissesti rilevati alle strutture degli edifici dei civici 8, 10 e 12 di via Manzoni la società TECNO SERVIZI S.r.l., trasmetteva il preventivo acquisito al protocollo comunale n. 35446 in data 28/10/2021, dell'importo complessivo di € 6.000,00 oltre IVA ed oneri, per l'attuazione delle attività di seguito descritte:

1. Esecuzione di n.2 stendimenti di Tomografia Geoelettrica. Gli stendimenti saranno lunghi 47 m cadauno (48 elettrodi posizionati con passo di 1 m) e consentiranno di investigare la porzione di sottosuolo, corrispondente ad ogni stendimento, fino ad una profondità di circa 7 - 8 m. La prospezione ora descritta permetterà di valutare l'eventuale variazione delle lenti di terreno saturo  
Costo computato in € 1.896,19 con uno sconto pari al 20%, quindi, per un importo di € 1.500,00;
2. Indagine video ispettiva della condotta fognaria comunale sottoposta al tratto di via Manzoni prospiciente ai civici da 8 a 14 e di tutte le immissioni presenti. Detta indagine verrà eseguita con telecamera remotizzata a spinta idonea ad ispezionare condotte con diametro compreso tra i 300 ed i 600 mm. Importo per l'esecuzione dell'indagine video ispettiva del tratto di condotta comunale computato in € 1.500,00;
3. Ricerca perdite rete idrica comunale. L'attività riguarda il controllo di tutte le condotte idriche interratoe rilevate nelle zone interessate dai dissesti e nei tratti limitrofi per circa 300ml di condotta da verificate in campo. Per lo svolgimento della ricerca viene utilizzata una strumentazione integrata che comprende correlatore, geofono, asta metallica amplificata, cerca tubi e cerca chiusini. Tale

strumentazione è in grado di permettere la localizzazione delle perdite in condotte idriche, l'immagazzinamento di tutti i dati e l'elaborazione statistica degli stessi. Il metodo della correlazione su cui si fonda il sistema per la localizzazione delle perdite è basato su algoritmi di elaborazione del suono captato da due opportuni sensori posti ai capi di una condotta e manipolato matematicamente al fine di ricavare le frequenze caratteristiche della eventuale perdita e conseguentemente la posizione di essa tra i due capi.

La strumentazione utilizzata è la seguente:

- Correlatore LL-2500Fuji
- Geofono HG10-AII
- Cerca condotte metalliche PL-2000
- Cerca chiusini CS-90 c-scope
- Asta metallica preamplificat

Costo computato in 950,00 con uno sconto pari al 20%, quindi, per un importo di € 750,00;

4. Attività di redazione della Nota tecnica comprendente l'interpretazione dei dati acquisiti con le attività sopra descritte

Costo computato in € 2.800,00 con uno sconto pari al 20%, quindi, per un importo di € 2.500,00

Considerato che l'esecuzione delle attività di verifica dei sottoservizi nel tratto di strada di Via Manzoni interessato dai dissesti avutisi ai fabbricati, riveste carattere di estrema urgenza, e, pertanto, occorre provvedere in merito;

Dato atto:

- che l'ammontare della spesa di che trattasi risulta inferire ad € 40.000,00 e pertanto ai sensi dell'art. 36 c.2) lett. a) del D. Lgs. 50/2016 – Nuovo Codice degli Appalti, “fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta..”;
- che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, trova applicazione quanto previsto dall'art. 37, c. 1, D. Lgs 50/2016, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, “..fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”;

Considerato che

- l'importo offerto è da ritenersi congruo ed in linea con le indagini di mercato effettuate per le vie brevi
- sono soddisfatte le prescrizioni in materia di conferimento di incarichi e verificata l'esistenza dei presupposti di legittimità inerenti l'oggetto delle prestazioni
- le prestazioni di cui al presente atto saranno regolate con contratto formalizzato mediante scrittura privata
- per quanto non previsto dal presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato che:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di eseguire il servizio di indagini e verifiche dei sottoservizi da eseguire in somma urgenza per i dissesti agli edifici dei civici 8, 10 e 12 di Via Manzoni, necessaria alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- b) il contratto ha per oggetto l'esecuzione della prestazione sopra esposta e troverà esecuzione mediante scambio di lettere, ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 con la società. Le clausole ritenute essenziali sono:
  - ✓ il beneficiario, individuato nella società di ingegneria TECNO SERVIZI S.r.l. con sede in Salerno (Sa) 84123 al C.so Vittorio Emanuele, 143, Codice Fiscale e P. IVA 05193280657;
  - ✓ l'importo della prestazione, fissato in € 6.000,00 oltre IVA ed oneri;

- ✓ il pagamento sarà effettuato dietro presentazione di regolare fattura e liquidato con successivo atto;  
 c) la scelta del contraente è stata eseguita ai sensi art. 36 c. 2 lett a) del D.Lgs 50/2016.

Ritenuto di procedere ad impegnare la somma complessiva di € 7.320,00 comprensiva di IVA ed oneri, necessaria per l'affidamento del presente incarico, sul capitolo 1086.1 del Bilancio 2021, impegno n. 1340, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

Visto che si è ottenuto attraverso il Sistema per il rilascio del CIG in modalità semplificata (Smart CIG) del sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente CIG ZF033AF4D4

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. lgs 18 aprile 2016 n. 50
- lo Statuto Comunale
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi che individua gli atti di competenza dei Dirigenti
- il D.Lgs. n. 267 / 2000
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- l'art.107 del D.Lvo 267/2000 che attribuisce ai responsabili di servizi la competenza in materia di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica

### DETERMINA

1. di prendere atto di quanto riportato in premessa, da intendersi qui integralmente trascritto e riportato
2. di procedere all'affidamento dell'incarico professionale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, del "Servizio di indagini e verifiche dei sottoservizi da eseguire in somma urgenza per i dissesti agli edifici dei civici 8, 10 e 12 di Via Manzoni", società di ingegneria TECNO SERVIZI S.r.l. con sede in Salerno (Sa) 84123 al C.so Vittorio Emanuele, 143, Codice Fiscale e P. IVA 05193280657, per l'importo complessivo di € 6.000,00, oltre IVA ed oneri;
3. di impegnare la somma complessiva di € 7.320,00 comprensiva di IVA ed oneri, necessaria per l'affidamento del presente incarico, sul capitolo 1086.1 del Bilancio 2021, impegno n. 1340, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

Codifica Bilancio Armonizzato D. Lgs. 118/2011				U.1.03.02.11.999	
Cap/Art	1086.1	Descrizione	Spese per incarichi professionali vari per opere non comprese nel programma di investimento		
		CIG	ZF033AF4D4		
impegno	1340	Anno	2021	Importo	7.320,00

4. dare atto, altresì, che la spesa complessiva per l'incarico è pari ad € 7.320,00, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione viene contemplata come segue:

Impegno N. 1340			
Esercizio di Esigibilità			
2021	2022	2023	Es. Succ.
7.320,00	/	/	/

5. di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

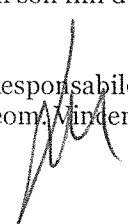
Imp. N.	Data scadenza pagamento	Importo
1340	30/11/2021	7.320,00

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
7. dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Vincenzo Liccardo;
8. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento
9. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti consequenziali;
- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del 3° Settore  
Geom. Vincenzo Liccardo





# COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

Ufficio Ragioneria

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 c. 7 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

Esercizio	Numero impegno	Provvedimento	Importo
2021	1340	Determina Impegno n. 1122 / 2021	7.320,00

Oggetto: **INCARICO PROFESSIONALE SOCIETA' DI SERVIZI PER INDAGINI ESPLORATIVE PER CONTROLLI SOTTOSERVIZI COMUNALI**

Beneficiario: **TECNO SERVIZI**

C.so Vittorio Emanuele - 84123 SALERNO

C/F 05193280657

P.iva 05193280657

CIG: ZF033AF4D4

CUP:

Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e viste le risultanze degli atti contabili

### SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di euro **7.320,00** in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa registrati al:

Titolo 1 - Spese correnti  
Macroaggregato 03 - Acquisto di beni e servizi  
III livello p.f. 02 - Acquisto di servizi  
IV livello p.f. 11 - Prestazioni professionali e specialistiche  
V livello p.f. 999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.  
Missione 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  
Programma 06 - Ufficio tecnico

### Capitolo 1086.1 - SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI VARI PER OPERE NON COMPRESSE NEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO

Centro di responsabilit : III SETTORE - LAVORI PUBBLICI - (LICCARDO VINCENZO)

che presenta la seguente disponibilit :

Stanziamento di competenza	70.000,00
Impegni gi� assunti	25.000,00
Disponibilit�	45.000,00
Presente impegno	<b>7.320,00</b>
Disponibilit� residua	37.680,00

29/10/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DOTT.SSA RUSSO CONCETTA