



COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

PROVINCIA DI NAPOLI

piazza Municipio n.1 - cap 80018 - tel. 081/5710111 - fax 081/5712262

4° Settore - Ufficio tecnico - Area Urbanistica Ambiente.

Prot. n. 25134 del 21/06/2022

ORDINANZA DEL RESPONSABILE DEL IV SETTORE n. 19/2022

IL RESPONSABILE

VISTO la nota del Corpo di Polizia Municipale acquisita con protocollo n. 21686 del 30/05/2022, da cui si evince che:

"L'anno 2021, il giorno 28 del mese di Maggio alle ore 19,00 circa, i sottoscritti operatori della P.M., Assistente Capo Tagliabue Luigi, Agente Sarnataro Giovanna e Agente Impagliazzo Nicola si portavano alla via San Giovanni all'altezza tra il civico 9 e 11, per caduta calcinacci su auto in fermata. Giunti sul posto, apprendevano e constatavano che dai frontalini dei balconi che affacciano sulla via San Giovanni tra il civico 9 e il civico 11 di uno stabile il cui accesso è ubicato alla via Melito 45 si erano staccati dei calcinacci che erano rovinati su di un'automobile sottostante. Si accertavano che non vi fossero feriti ed essendo chiuso l'ufficio tecnico comunale si adoperavano per contattare i Vvf allo scopo di una verifica circa la messa in sicurezza della zona sottostante il punto del cornicione staticamente indebolito. Una squadra di Vvf si recava sul posto e rimuoveva le parti di intonaco in imminente pericolo. Tuttavia, non potendo prevedere possibile evoluzione degli eventi, si provvedeva a delimitare la zona oggetto di pericolo con transenne e nastro bicolore. Si provvedeva infine a raccogliere la spontanea dichiarazione del conducente dell'auto danneggiata (che si allega alla presente relazione) e si effettuavano ricerche circa la proprietà dello stabile da cui derivava l'insidia. Tanto si trasmette per i provvedimenti di competenza.

Si allegano rilievi fotografici e spontanea dichiarazione del Sig. Sarnataro Raffaele.

DATI IMMOBILE:

Dati identificativi: Comune di Mugnano di Napoli - Foglio 3 Particella 241 sub 3-13-14.

Proprietaria: TAMMARO ANTONIETTA, nata a Mugnano di Napoli il 17/05/1946 ed ivi residente alla via Napoli n. 251."

VISTO il fono di intervento del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli n. 10289 del 28/05/2022 da cui si evince che:

"Comunicasi che in data odierna squadra vigifuoco scrivente Comando è intervenuta presso l'indirizzo in oggetto per dissesto statico.

Personale intervenuto ha constatato che vi era stato il distacco di intonaci e frontalini dal balcone dell'unico appartamento costituente il fabbricato, che a sua volta si presentava disabitato.

Detto personale, rimuoveva le parti in imminente pericolo e transennava l'area sottostante con nastro bicolore.

Sul posto personale della Polizia Locale.

Non potendo escludere nel tempo possibile evoluzione, in attesa di interventi di ripristino risolutivi, necessita disporre quanto segue:

- Idoneo transennamento area sottostante.

Tanto comunicasi per i provvedimenti di competenza tesi alla tutela della pubblica e privata incolumità ed al ripristino delle condizioni di sicurezza.

Enti in indirizzo trasmetteranno esiti provvedimenti adottati at Questura et Ufficio Territoriale Governo cui la presente è inviata per conoscenza."

RITENUTO di dover intervenire per eliminare ogni e qualsiasi pericolo per la pubblica e privata incolumità.

VISTO che occorrono urgenti lavori di riparazione ed assicurazione.

RITENUTO di dover emettere i provvedimenti del caso e di attuazione immediata al suddetto Amministratore.

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000.

VISTA ogni altra disposizione di legge vigente in materia.

ORDINA

Alla sig.ra Tammaro Antonietta, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Mugnano di Napoli, identificato al Foglio 3, particella 241, sub 3-13-14, per quanto di sua competenza:

- di effettuare "AD HORAS", tutti i lavori di riparazione ed assicurazione atti a scongiurare ogni e qualsiasi pericolo che potesse determinarsi dallo stato dei luoghi e predisporre verifiche ed urgenti accertamenti in conformità del predetto verbale dei VV.FF. di cui in premessa narrativa, che qui si intende integralmente riportato e trascritto, facendo pervenire entro 7 (sette) giorni dalla data di notifica della presente Ordinanza, apposita certificazione, redatta in competente bollo, da tecnico iscritto al relativo albo professionale, dalla quale dovrà espressamente risultare che, a seguito di sopralluogo ed ispezioni effettuate e delle opere di assicurazione eseguite "AD HOC", è stato eliminato ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità.

STABILISCE

Che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

Che responsabile del procedimento è l'ing. Rosaria Marilia Russo.

AVVERTE

Che ogni altro intervento sull'immobile dovrà essere preventivamente autorizzato dall'ufficio tecnico comunale.

DISPONE

Che il presente provvedimento:

1. venga notificato, ad ogni effetto di legge, al soggetto sopra indicato;
2. venga pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune;
3. venga inviato in copia al Comando Prov. le VV. F. di Napoli, Al Comando Stazione Carabinieri di Mugnano di Napoli, alla Prefettura di Napoli, alla Questura di Napoli, al Commissariato di P.S. Giugliano – Villaricca ed al Comando di P.M. di questo Comune.

Contro la presente Ordinanza, ai sensi dell'art.3, 4° comma, della legge 07/08/1990 n. 241, è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Napoli oppure, in alternativa, ricorso al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla notifica.

Mugnano di Napoli il 21/06/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Rosaria Marilia Russo

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Arch. Gerardo Mantova

