



# COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

piazza Municipio, n. 1 - cap 80018 tel. 081/5710111 fax 081/5712262

*3° Settore - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

n. 695 del 19/07/2022

**OGGETTO:** Riqualificazione eco energetica e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata "Ex Palazzetto" da adibire ad uffici comunali". Liquidazione saldo competenze professionali all'ing. Roberto Massaro per l'incarico della direzione lavori.

**CIG ZE52C1AF3E**

### Il Responsabile del 3° Settore

#### Visto che:

- con decreto sindacale prot. n. 2108 del 18/01/2022 veniva conferito allo scrivente incarico per la posizione organizzativa, per il 3° Settore – Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, con l'attribuzione di tutte le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, della Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e alle prescrizioni del codice di comportamento (Dpr n.62/2013), non sussistono cause di incompatibilità e conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei firmatari dell'atto;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2021/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 28.06.2021 veniva approvato il Bilancio di Previsione per gli anni 2021/2023 e relativi allegati;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 28 giugno 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.154 del 04/07/2022 è stato differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 degli Enti Locali al 31 luglio 2022, e pertanto si ricade nella situazione disciplinata dall'art. 163 comma 3 del T.U.E.L in materia di esercizio provvisorio;

#### Premesso che:

- sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2016 veniva pubblicato il Decreto Ministeriale del 16/02/2016 del Ministero dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e con il Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali recante l'aggiornamento delle discipline per l'innovazione dei piccoli interventi di incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili cui al DM 28 dicembre 2012 (c.d. Conto termico);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 06/02/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Riqualificazione eco energetica e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata ‘ex Palazzetto’”;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 754 del 04/10/2018 veniva affidato l’incarico professionale, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, all’ing. Roberto Monteasi, con studio in Mugnano di Napoli (Na) alla Via Napoli, n. 184, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 17595, avente Codice Fiscale MNTRRT78Lo2F839P e Partita IVA 08327551217, per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva dell’opera di che trattasi;
- in data 26/11/2018 veniva sottoscritta dall’ing. Roberto Monteasi la convenzione di repertorio n.93, regolante il rapporto tra questa Amministrazione ed il professionista incaricato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 07/03/2019 veniva approvata la progettazione definitiva dei lavori di “Riqualificazione e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata ‘ex Palazzetto’ da adibire ad uffici comunali”, redatta dal professionista incaricato;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 31/07/2019 avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2019-2021 – Salvaguardia degli equilibri di bilancio – Approvazione variazione di bilancio 2019-2021 – Variazione DUP 2019-2021 – Assestamento generale di bilancio 2019-2021 e verifica equilibri ai sensi degli artt. 175, c. 8 e 193 Dlgs. N. 267/00” venivano approvate le variazioni al bilancio di previsione ed al DUP, per il triennio 2019/2021, e, veniva stabilito di finanziare l’importo complessivo dell’opera pari ad € 900.000,00 con fondi del Bilancio Comunale;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 639 del 10/09/2019 veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in argomento, dell’importo complessivo dei lavori pari ad € 900.766,59, di cui € 620.370,73 quale importo lavori a base di gara, soggetti a ribasso, € 17.579,91 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 262.815,95 quale importo delle somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 755 del 08/10/2019 veniva avviata la procedura negoziata, di cui all’articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs.vo n. 50/2016, come modificato dall’art. 1, comma 20, lettera h), della legge n. 55 del 2019, previa pubblicazione di un avviso per la manifestazione di interesse;
- con la medesima determinazione n. 755 veniva approvato l’Avviso pubblico per l’affidamento dei lavori di “Riqualificazione e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata ‘ex Palazzetto’ da adibire ad uffici comunali” mediante procedura negoziata sul Portale Acquisti in Rete – M.E.P.A., nello specifico Bando di Abilitazione al MEPA al “Bando Lavori – “Lavori di Manutenzione – Edili” – per la categoria OG1” con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a), del D.lgs. 50/2016 ed art. 97, comma 2, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 901 del 12/11/2019 veniva approvato il verbale di sorteggio pubblico e veniva approvata la Lettera di invito ed i relativi allegati per l’affidamento dei lavori di che trattasi;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 1209 del 30/12/2019 venivano aggiudicati i lavori di che trattasi all’impresa l’impresa “Building & Design 2008 S.r.l.” con sede in Villa di Briano (Ce) alla Via Apuleio n. 10, avente Codice Fiscale e Partita IVA 03443200617, con il ribasso del 17,17% sul prezzo a base d’asta di € 620.370,73, e quindi, per il prezzo netto di € 513.853,07 oltre IVA, a cui vanno aggiunti € 17.579,91 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi, per un importo complessivo dell’appalto di € 531.432,98;

**Visto che:**

- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 227 del 03.03.2020 veniva conferito incarico professionale, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, all’ing. Roberto Massaro, nato a Napoli (Na) il 08.10.1968 e ivi residente alla Via Gaetano Salvatore, n. 474 avente Codice Fiscale MSSRRT68Ro8F839I e Partita IVA 07573770638, iscritto all’Albo degli Ingegneri della provincia di Napoli al n. 13030, per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell’opera di “Riqualificazione e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata “Ex

Palazzetto” da adibire ad uffici comunali”, per un importo complessivo pari ad € 20.607,98 (escluso IVA ed oneri previdenziali);

- con contratto di appalto n. 111 di repertorio in data 09.03.2020, sono stati appaltati i lavori di cui all’oggetto all’impresa “Building & Design 2008 S.r.l.” con sede in Villa di Briano (Ce) alla Via Apuleio n. 10, avente Codice Fiscale e Partita IVA 03443200617 per l’importo netto complessivo contrattuale di € 531.432,98 oltre IVA;
- in data 11.06.2020 veniva sottoscritta dall’ing. Roberto Massaro, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, apposita scrittura privata regolante il rapporto tra questa Amministrazione ed il professionista incaricato;
- in data 22.06.2020 è stato sottoscritto il verbale di inizio dei lavori;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 613 del 05.08.2020, venivano approvati gli atti contabili relativi al SAL 1 e il certificato di pagamento n. 1 redatti dal Direttore dei Lavori, ing. Roberto Massaro relativi ai lavori eseguiti a tutto il 31.07.2020 e con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 626 del 07.08.2020 veniva liquidato il 1° acconto competenze professionali all’ing. Roberto Massaro per l’incarico della direzione lavori, per i lavori di cui all’oggetto, dell’importo complessivo di € 2.536,29, di cui € 2.078,93 quale importo del compenso, € 457,36 quale importo IVA al 22% ed € 79,96 quale importo contributo cassa al 4%;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 926 del 24.11.2020, venivano approvati gli atti contabili relativi al SAL 2 e il certificato di pagamento n. 2 redatti dal Direttore dei Lavori, ing. Roberto Massaro relativi ai lavori eseguiti a tutto il 14.11.2020 e con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 927 del 24/11/2020 veniva liquidato il 2° acconto competenze professionali all’ing. Roberto Massaro per l’incarico della direzione lavori, per i lavori di cui all’oggetto, dell’importo complessivo di € 6.981,35, di cui € 5.502,33 quale importo del compenso, € 1.258,93 quale importo IVA al 22% ed € 220,09 quale importo contributo cassa al 4%;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 1156 del 31/12/2020, venivano approvati gli atti contabili relativi al 3° SAL e certificato di pagamento n. 3, redatti dal D.L. Ing. Roberto Massaro, relativi ai lavori eseguiti a tutto il 28.12.2020 e con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 1157 del 31/12/2020 veniva liquidato il 3° acconto competenze professionali all’ing. Roberto Massaro per l’incarico della direzione lavori, per i lavori di cui all’oggetto, dell’importo complessivo di € 5.229,48, di cui € 4.121,60 quale importo del compenso, € 943,02 quale importo IVA al 22% ed € 164,86 quale importo contributo cassa al 4%;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 161 del 15/02/2021, è stata approvata perizia di variante in corso d’opera, di cui al successivo Atto di sottomissione di repertorio n. 122 del 22/04/2021, da cui si evince un aumento dell’importo contrattuale di € 52.936,50 oltre IVA;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 788 del 30/07/2021, venivano approvati gli atti contabili relativi al 4° SAL e certificato di pagamento n. 4, redatti dal D.L. Ing. Roberto Massaro, relativi ai lavori eseguiti a tutto il 22/07/2021 e con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 805 del 03/08/2021 veniva liquidato il 4° acconto competenze professionali all’ing. Roberto Massaro per l’incarico della direzione lavori, per i lavori di cui all’oggetto, dell’importo complessivo di € 5.229,48, di cui € 4.121,60 quale importo del compenso, € 943,02 quale importo IVA al 22% ed € 164,86 quale importo contributo cassa al 4%;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 1323 del 20.12.2021, venivano approvati gli atti contabili relativi al 5° SAL e certificato di pagamento n. 5, redatti dal D.L. Ing. Roberto Massaro, relativi ai lavori eseguiti a tutto il 29/11/2021;
- con determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 34 del 21.01.2022, venivano approvati gli atti contabili relativi al 6° SAL e certificato di pagamento n. 6, redatti dal D.L. Ing. Roberto Massaro, relativi ai lavori eseguiti a tutto 28/12/2021;
- il D.L. Ing. Roberto Massaro, con nota acquisita al protocollo generale in data 15/07/2022 al n. 28456, ha trasmesso lo Stato Finale dei Lavori, la Relazione sullo Stato Finale, e il Certificato di Regolare Esecuzione;
- in ottemperanza a quanto stabilito all’art. 6 della convenzione sottoscritta con il professionista incaricato in data 11.06.2020 è possibile procedere alla liquidazione dell’acconto per le competenze professionali dati gli adempimenti effettuati dal D.L. Ing. Roberto Massaro e le verifiche eseguite;

**Visto che:**

- agli atti di questo settore è giacente la fattura elettronica n.2/22 del 11/07/2022 emessa dall'ing. Roberto Massaro residente a Napoli alla Via Gaetano Salvatore, n. 474, avente Codice Fiscale MSSRRT68R08F839I e, per i lavori di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 6.170,78, di cui € 5.058,02 quale importo del compenso, € 1.112,76 quale importo IVA al 22% ed € 194,54 quale importo contributo cassa al 4%;
- è stato acquisito on line il certificato di regolarità contributiva protocollo Inarcassa 1068157 del 14.07.2022, protocollato in pari data al n. 28316 che risulta regolare nei confronti di INARCASSA;
- in ottemperanza della legge 13 agosto 2010, n. 136, piano straordinario contro le mafie le somme spettanti all'ing. Roberto Massaro verranno accreditate sul conto dedicato così come indicato nella tracciabilità dei flussi finanziari, allegata alla fattura elettronica;

**Ritenuto** di dover procedere, in ottemperanza a quanto stabilito all'art. 6 della convenzione sottoscritta con il professionista, alla liquidazione dell'importo complessivo di € 6.170,78 in favore dell'ing. Roberto Massaro, incaricato della Direzione dei Lavori strutture ed impianti dell'opera di "Riqualificazione e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata "Ex Palazzetto" da adibire ad uffici comunali"

**Visto** che la spesa è iscritta al capitolo di Bilancio n. 3053/3 impegno n. 417/2021, che a seguito della re-imputazione di impegni non esigibili di cui alla Determina n. 202 del 23/02/2022, acquisito il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti con verbale n. 3/2022 con pcc del 17/02/2022, assume per l'anno 2022 la nuova numerazione n. 313/2022;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

**DETERMINA**

1. di prendere atto di quanto riportato in premessa, da intendersi qui integralmente trascritto e riportato;
2. di liquidare il saldo finale per le prestazioni professionali per la D.L. strutture ed impianti dell'opera di "Riqualificazione e messa in sicurezza della struttura della scuola media Filippo Illuminato denominata "Ex Palazzetto" da adibire ad uffici comunali" giusta fattura elettronica n.2/22 del 11/07/2022, emessa dall'ing. Roberto Massaro residente a Napoli alla Via Gaetano Salvatore, n. 474, avente Codice Fiscale MSSRRT68R08F839I e, per i lavori di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 6.170,78, di cui € 5.058,02 quale importo del compenso, € 1.112,76 quale importo IVA al 22% ed € 194,54 quale importo contributo cassa al 4%;
3. di dare atto che la somma complessiva di € 6.170,78 è iscritta al capitolo di Bilancio 3053/3 impegno n. 313/2022

Codifica Bilancio Armonizzato D. Lgs. 118/2011			U.2.02.01.09.002		
Cap/Art	3053/3	Descrizione	Recupero Palazzetto Via Napoli		
		CIG	ZE52C1AF3E		
Impegno	313	Anno	2022		Importo
					€6.170,78

4. di liquidare la spesa complessiva di € 6.170,78, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Impegno N. 313/22			
Esercizio di Esigibilità			
2022	2023	2024	Es. Succ.
€ 6.170,78	/	/	/

5. di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Imp. N.	Data scadenza pagamento	Importo
313/22	30/08/2022	€ 6.170,78

6. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 d.l.78/2009);
9. dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Vincenzo Liccardo;
10. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
11. viene trasmessa all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti consequenziali;
12. viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
13. viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**Il Responsabile del 3° Settore**

(Geom. Vincenzo Liccardo)

